

**2023 年度上海市物业管理  
事务中心国有资产  
管理情况**

## 一、资产负债情况表

单位：万元

	数量		价值	
	年初数	年末数	年初数	年末数
<b>一、资产合计</b>	—	—	9,304.85	9,575.96
(一) 流动资产	—	—	8,620.61	8,921.05
(二) 固定资产	—	—	1,085.24	1,099.00
其中：1.房屋（平方米）	498.00	498.00	932.00	932.00
2.设备（个/台/辆等）	146	163	112.52	125.10
其中：（1）车辆（辆）	2	3	36.67	36.70
一般公务用车				
执法执勤用车				
特种专业技术用车				
其他用车	2	3	36.67	36.70
（2）单价100万元（含）以上设备（不含车辆）				
3.其他固定资产	—	—	40.72	41.90
减：固定资产累计折旧	—	—	406.34	448.78
(三) 长期股权投资	—	—		
(四) 长期债券投资	—	—		
(五) 在建工程	—	—		
(六) 无形资产	—	—	6.90	6.90
减：无形资产累计摊销	—	—	1.56	2.23
(七) 其他资产	—	—		
<b>二、负债合计</b>	—	—	18.01	16.37
<b>三、净资产合计</b>	—	—	9,286.84	9,559.59

## 二、车辆、房屋特殊占用情况说明

上海市物业管理事务中心 2023 年度无车辆/房屋特殊占用情况说明。